

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ACUTO

(Provincia di Frosinone)

LAVORI di "MANUTENZIONI STRADALI VARIE"

CONTRATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO

IMPORTO: € 18.000,00

CODICE CUP **D45H16000000002**

CODICE CIG: **ZC81AAB106**

L'anno Duemilasedici oggi 20 del mese di Luglio

SCRITTURA PRIVATA TRA

1 - Geom. Alessandro Cori, residente per la funzione presso il Comune di Acuto, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma esclusivamente nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del suddetto Comune avente Codice Fiscale n. 00311740609;

2 - Sig. Del Monte Donato, nato ad Anagni il 28/06/1958 ed ivi residente in via Monti n° 47, la quale interviene nel presente atto in qualità di Amministratore della ditta MONTANA srl con sede in Anagni, Via Monti n° 47, P.IVA 02317100606;

PREMESSO

Che con deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 26/05/2016 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di Realizzazione Percorso Pedonale all'interno della Pineta in via G. Germini per l'importo dei lavori di € 25.232,35 di cui € 20.361,23 per lavori ed € 4.871,12 per somme a

disposizione;;

Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 142 del 18/07/2016 si affidavano i lavori alla ditta MONTANA srl con sede legale in Anagni Via Monti n° 47 c.f. e partita iva 023117100606 per l'importo di € 18.000,00 compresi oneri della sicurezza di € 864,12 ed oltre iva come per legge pari ad un ribasso d'asta del 12,11% sul prezzo posto a base di gara di 19.497,11;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliare si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 Valore delle premesse, allegati e norme regolatrici 1) Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) L'esecuzione del presente Contratto è regolata, in via gradata: a. Dalle clausole del presente atto; b. Dal D.Lgs 18 aprile 2016 n° 50 (Codice dei contratti) e ss.mm.ii; c. D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante « Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

d. Dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non

regolato dalle disposizioni sopra richiamate;

3) Si precisa che in caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti di cui alle premesse prodotti dall'Amministrazione prevarranno sugli atti ed i documenti prodotti dalla ditta, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dal fornitore ed accettate dall'Amministrazione.

Articolo 2 Oggetto e luogo della prestazione 1)
L'Amministrazione Comunale affida alla ditta, che accetta, l'esecuzione dei lavori di manutenzioni stradali varie, come da perizia redatta per conto del Comune dal geom. Adiutori Paolo

2) Il predetto corrispettivo è comprensivo, oltre che dei lavori, anche di ogni altra attività contrattuale stabilita nel presente contratto; resta inteso, pertanto, che il corrispettivo è remunerativo di ogni prestazione contrattuale;

3) Tutti gli obblighi ed oneri derivanti alla ditta dall'esecuzione del contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché delle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale;

4) La ditta non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati.

Articolo 3 Corrispettivo L'importo complessivo delle prestazioni contrattuali ammonta ad 18.000,00 oltre iva di legge pari ad € 1.800,00 per un complessivo di 19.800,00, in ragione dell'importo offerta in atti prot. 4622 del 05/07/2016, pari ad un ribasso del 12,11% sull'importo a basa d'asta di 19.497,11 oltre oneri della sicurezza.

Art.4 Durata Il presente contratto, è immediatamente vincolante per il fornitore all'atto della sottoscrizione, ha durata sino al termine dei lavori pari all'importo di aggiudicazione. Il termine per l'ultimazione dei lavori è di 28 giorni dalla data della consegna.

Articolo 5 Divieto di cessione contratto Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.18, comma 2 della legge 19 marzo 1990, n.55 e ss.mm.ii.

Articolo 6 Subappalto Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione Comunale.

Articolo 7 Domicilio della ditta - A tutti gli effetti del presente contratto la ditta elegge domicilio presso la Casa Municipale del Comune di Acuto.

Articolo 8 Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro - 1. La ditta si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi

quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri; in particolare, la ditta si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal Contratto le disposizioni di cui al D.Lgs n.81/2008 e ss.mm.ii.; 2. La ditta si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni. 3. La ditta si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. 4. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano la ditta anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente Contratto; 5. La ditta assume l'onere di dimostrare in ogni tempo, a richiesta dell'Amministrazione, di aver adempiuto: a. Al versamento dei contributi previdenziali, ai competenti enti di previdenza e assistenza, per la tutela della invalidità, la vecchiaia, per la tutela contro la tubercolosi, la

disoccupazione involontaria, gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali e ogni altra tutela prevista obbligatoriamente per legge; b. Al pagamento delle retribuzioni in misura non inferiore a quelle previste dal contratto collettivo di lavoro e all'erogazione di prestazioni eventualmente dovute per conto di enti previdenziali (assegni familiari);

Art.9 Spese contrattuali Sono a carico della ditta tutte le spese del presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi, eventualmente quelli tributari per la registrazione, fatta eccezione per l'IVA che rimane a carico del Comune di Acuto;

Articolo 11 Garanzie - La ditta viene esonerata dal prestare cauzione in quanto le prestazioni verranno liquidate solo a lavori ultimati e collaudati. La ditta ritiene esente da qualsiasi responsabilità il Comune di Acuto, per qualsiasi fatto avvenuto nel periodo di validità del presente contratto, e da ogni e qualsiasi azione, pretesa, richiesta sia in via giudiziale che stragiudiziale che potesse comunque e da chiunque promuoversi in relazione a quanto oggetto del presente contratto, si intende effettuato a rischio e pericolo della ditta con esclusione di ogni responsabilità e carico del Comune e dei suoi collegati; Per quanto non espressamente previsto e regolamentato dal presente documento si rinvia alle disposizioni di legge ed

ai Regolamenti vigenti e applicabili in materia.
L'affidamento dei lavori può essere revocato con effetto immediato, con semplice comunicazione scritta del Comune di Acuto, per motivi di pubblica utilità e/o in caso di inadempienza alle clausole contenute nel presente contratto senza che ciò comporti alcun diritto di risarcimento per la ditta.

Articolo 12 Consenso al trattamento dei dati personali.

La ditta presta il consenso al trattamento dei dati da parte dell'Amministrazione ai sensi della vigente normativa in materia per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e regolamenti comunali in materia.

Articolo 13 Antimafia e condizione particolare di risoluzione - La ditta prende atto che l'affidamento dei lavori è subordinato all'integrale ed assoluto rispetto della vigente normativa antimafia;

Articolo 14 controversie - Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente per territorio ed è esclusa la competenza arbitrale;

Articolo 15 Foro competente - Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di

Frosinone.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Alessandro Cori

LA DITTA MONTANA SRL