



COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. n. 3626 del 07/09/2011.

AVVISO DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI ASPIRANTI IDONEI, DA CONSULTARE SULLA BASE DI INFORMAZIONI RIGUARDANTI LE CARATTERISTICHE DI QUALIFICAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA DESUNTE DAL MERCATO, NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI TRASPARENZA, CONCORRENZA, ROTAZIONE PER L'AFFIDAMENTO, PREVIA GARA INFORMALE, DEI LAVORI DI:

LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILE EX MATTATOIO PER REALIZZAZIONE OFFICINA DELL'ARTE. (CODICE CIG Z390157348)

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE di ACUTO Via G. Germini, 1 -c.a.p. 03010 - Tel. 0775/56001 Fax 0775/56595 C.F.: 00311740609 -- P.I.: 003117406092

Email servizitecnici@comune.acuto.fr.it

PEC. info@pec.comune.acuto.fr.it

Sito internet. www.comune.acuto.fr.it

premessi che:

il Comune di Acuto per i lavori sopra indicati, ha necessità di predisporre un elenco di operatori economici costituito mediante ricerca di mercato a mezzo avviso pubblico;

RENDE NOTO

Che il servizio tecnico del Comune di Acuto (FR) intende precedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti aspiranti idonei, da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione per l'affidamento, previa gara informale, dei lavori di "Adeguamento immobile ex mattatoio per realizzazione Officina dell'Arte.

Importo lavori a base d'asta € 36.363,64 (trentaseimilatrecentosessantatre/64) di cui € 3.903,33 per oneri della sicurezza.

La pubblicazione del suddetto avviso non comporta alcun obbligo specifico, né a corrispondere alcun compenso ai candidati, a qualsiasi titolo o per qualsiasi ragione, per la candidatura formulata.

Il Comune di Acuto, a seguito di successivo invito alla formulazione di un'offerta da parte degli operatori economici, candidatisi alla presente indagine e scelti come appresso specificato, si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta venga ritenuta idonea

SOGGETTI AMMESSI ALLA CANDIDATURA

potranno candidarsi gli operatori economici di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, nonché quelli con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso:

- a) dell'attestazione SOA, in corso di validità, in **CATEGORIA OG. 1**
- b) dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura di lavori edili;

I concorrenti da selezionare dovranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti attraverso:

- dichiarazione del possesso dell'attestazione SOA o dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 con le modalità di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

la sussistenza dei requisiti dichiarati è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

PROCEDURA PER LA CANDIDATURA

Ogni candidato dovrà far pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del 17/09/2011** un plico opportunamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura riportante:

la seguente dicitura: **"AVVISO PUBBLICO PER UNA INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO, PREVIA GARA INFORMALE, DEI LAVORI DI: ADEGUAMENTO IMMOBILE EX MATTATOIO PER REALIZZAZIONE OFFICINA DELL'ARTE.**

SCADENZA PRESENTAZIONE ore 12:00 del 17.09.2011

Il suddetto plico dovrà contenere, a pena di esclusione la seguente documentazione:

- 1) **Domanda di partecipazione** redatta in carta libera, in lingua italiana o corredata di traduzione giurata datata, in originale e dovrà essere indirizzata a: **"COMUNE di ACUTO – ufficio tecnico , Via G. Germini , 1 -c.a.p. 03010 ACUTO (FR)"**

La stessa dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal titolare o legale rappresentante o da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, andrà allegata copia autenticata della relativa procura.

- 2) **dichiarazione**, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, sottoscritta/e in ogni pagina e resa/e, dai soggetti previsti dallo stesso art. 38;
- 3) **dichiarazione** attestante il possesso dell'attestazione **SOA cat. OG1**;
- 4) in alternativa al punto 3) **dichiarazione**, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000;
- 5) **Copia di un documento** in corso di validità di tutti i soggetti sottoscrittori la documentazione di cui sopra:
La mancata allegazione è causa di esclusione.

Tutte le dichiarazioni sostitutive devono essere rese, ai sensi degli artt. 19 e 47 del D.P.R. 445/2000.

SCELTA DEI SOGGETTI CUI INVIARE L'INVITO

2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, prevista dall'art. 122 comma del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 57, comma 6 del medesimo D.Lgs.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il **CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Trova applicazione il sistema di esclusione automatica delle offerte anomale previsto dall'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

4. FORMA DELL'APPALTO

L'opera sarà realizzata con contratto da stipulare "a misura" ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

5. MODALITA' DI SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il numero massimo di operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata sarà determinato successivamente alla ricezione delle richieste significando che qualora il numero delle richieste sia esorbitante rispetto a quello ritenuto congruo si procederà ad una di selezione con criterio che sarà stabilito dal Responsabile del Procedimento e reso pubblico con avviso specifico. L'elenco degli operatori economici selezionati, così formato, resterà segreto. La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero dei richiedenti ed idonei risultasse inferiore a 5.

Gli inviti agli operatori economici selezionati verranno spediti entro il mese di Settembre 2011 mediante e-mail nella quale saranno specificate tutte le modalità e le procedure di gara che saranno adottate.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Alessandro Cori, **ufficio tecnico**, Via G. Germini, 1- 03010 Acuto (FR)

7. DATI PERSONALI

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Il Titolare del trattamento è il Responsabile del Procedimento. Si fa rinvio agli artt. 7, 8, 9, 10 e 13 del D.Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Acuto, 07.09.2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Alessandro Cori

