

COMUNE DI ACUTO
(Prov. di Frosinone)

BANDO DI GARA
CIG 34794916CD

1. **STAZIONE APPALTANTE:** **COMUNE DI ACUTO** – VIA G. GERMINI N. 1 03010 ACUTO (FR) N. TEL. 0775/56001, N. FAX 0775/56595
E-mail servizitecnici@comune.acuto.fr.it PEC info@pec.comune.acuto.fr.it
Sito Internet: www.comune.acuto.fr.it
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs 163/2006
3. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**
L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del medesimo decreto. L'esclusione automatica dalla gara delle offerte non si applica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.
4. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO, ONERI PER LA SICUREZZA ED IMPORTO A BASE D'ASTA:**
 - 4.1. luogo di esecuzione: ACUTO PIAZZA REGINA MARGHERITA
 - 4.2. descrizione: **Recupero delle facciate dei palazzi**
 - 4.3. importo complessivo dell'appalto € **293.287,64**
(**duecentonovantatremiladucentoottantasette/64**) compresi oneri per la sicurezza:
 - 4.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **49.069,00 (quarantanovemilasessantannove/00);**
 - 4.5. il corrispettivo sarà determinato a misura;
 - 4.6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:
CATEGORIA PREVALENTE OG 2 per l'importo di € 261.576,50 classifica 1^
CATEGORIA SCORPORABILE OG 11 per l'importo di € 31.711,14
5. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
6. **DOCUMENTAZIONE:**
Il presente bando e il disciplinare di gara e i modelli di partecipazione sono disponibili sul sito internet www.comune.acuto.fr.it. Gli elaborati progettuali sono disponibili presso l'ufficio tecnico del Comune di Acuto sito in via G. Germini n° 1.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1. termine: ore 13,00 del 22/11/2011

7.2. indirizzo: Comune di Acuto via G.Germini n. 1, 03010 Acuto (Fr);

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6. del presente bando;

7.4. apertura offerte: in seduta pubblica presso la sede comunale alle ore 15,00 del giorno 23/11/2011

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 4.3 costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

10. FINANZIAMENTO: Fondi Regione Lazio

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 dello stesso Codice, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

12. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

Requisiti di ordine generale: i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.

nonché nelle ulteriori cause di esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia.

Requisiti di idoneità professionale: i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità professionale mediante l'iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o analogo registro dello stato aderente all'U.E. per attività attinente all'oggetto della gara.

Requisiti tecnico – organizzativi ed economico – finanziari:

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

il possesso dei prescritti requisiti è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

13. CONTRIBUTO PER L'AUTORITA' PER I LAVORI PUBBLICI

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 i concorrenti sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pena l'esclusione dalla gara, il contributo di € 20,00.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

15. AVVALIMENTO

Il concorrente singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006;
- f) è facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax o e-mail;
- g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006, i requisiti speciali di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010;

- h) L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in base a valutazioni di propria esclusiva competenza in relazione ai procedimenti connessi alla realizzazione dell'opera, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti neppure di natura precontrattuale. L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni.
- i) con avviso sul sito internet www.comune.acuto.fr.it si darà comunicazione della convocazione delle eventuali successive sedute di gara;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) alle transazioni finanziarie, oggetto del presente appalto, si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136, relativi agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il numero di CIG assegnato alla presente procedura di gara, al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, dovrà essere riportato in ogni transazione finanziaria;
- m) Per la definizione delle controversie è escluso l'arbitrato e si fa riferimento al giudice del Tribunale di Frosinone.
- n) Organismo responsabile per le procedure di ricorso, relativamente al presente bando, è il T.A.R. Lazio nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione sul sito web del comune;
- o) si informa che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 i dati, anche sensibili, forniti dalle Imprese concorrenti, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici, in conformità alle normative vigenti in materia di appalti pubblici.
- p) responsabile del procedimento: geom. Alessandro Cori via G. Germini 1 Acuto, tel. 0775/56001;

Acuto li 27/10/2011

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Alessandro Cori

