

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

F.to IL PRESIDENTE
Augusto Agostini

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Immacolata Castaldo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi per restarvi affissa 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.

Acuto, li 27 LUG 2011

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Immacolata Castaldo

Per copia conforme, per uso amministrativo

Acuto, li 27 LUG 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Immacolata Castaldo



COMUNE DI ACUTO
Provincia di Frosinone

Prot. 3111
Li 27 LUG 2011

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 7 DEL 30/06/2011

OGGETTO: **PIANO DELLE ALIENAZIONI: ESAME ED APPROVAZIONE**

L'anno 2011 il giorno 30 del mese di Giugno alle ore 16.30 nell'Ufficio Comunale di Acuto e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato dal Sindaco (ai sensi del D.lgs 267 del 18/08/2000) con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è ivi riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione in seduta pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

N.	CONSIGLIERE	Presente	Assente
1.	Agostini Augusto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Petrucci Adelmo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Serafini Leonello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Martini Gianfranco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Agostini Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Macciocca Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Perinelli Eleonora	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.	Agostini Agostina	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Ricci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Bellucci Achille	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11.	Cori Claudio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Pilozzi Nazzareno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	Guidoni Alessio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		11	2

COMUNE DI ACUTO
RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. 333
Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Acuto per la durata di giorni 15 a decorrere dal giorno 28/07/2011 fino al giorno 12/08/2011

Acuto 28/07/2011
L'Impiegato (Messa)

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Augusto Agostini

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Immacolata Castaldo.

Relazione sull'argomento il Sindaco, dando atto che con il programma in esame si confermano in gran parte le alienazioni già previste nel programma pluriennale, adottato nello scorso esercizio. Conclude precisando che la corrispondente entrata è finalizzata a coprire il disavanzo, accertato in sede di rendiconto di gestione 2010.

Il Consigliere Pillozzi ritiene che sulla vendita del terreno sia necessario prevedere la possibilità di prelazione, a prezzi moderati, in favore degli attuali conduttori.

Il Sindaco fa presente che quanto proposto dal Consigliere Pillozzi rientra già negli intenti dell'Amministrazione, la quale sta cercando soluzioni compatibili nell'interesse dell'Ente, tenendo conto, nel contempo, delle aspettative dei cittadini interessati.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la Legge 6 agosto 2008 n. 133, conversione in legge, con modificazioni del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria ed in particolare l'art. 58 che prevede la redazione di un "Piano delle Alienazioni Immobiliari" a cura degli Enti Pubblici, compresi i Comuni;

Considerato che :

Occorre procedere alla ricognizione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari anno 2011;

Preso atto delle relazioni di stima redatte dal Responsabile dell'Ufficio tecnico che ne ha stimato il valore e ha redatto l'elenco delle alienazioni ;

Ritenuto pertanto di prendere atto delle predette stime;

Richiamato l'art. 128 del D. Lgs. N. 163 e s.m.i.;

Richiamato il D.M. 9 Giugno 2005;

Richiamato il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i.;

Acquisito il preventivo parere dei responsabili dei servizi Tecnici e Finanziari;

Con il seguente esito di votazione FAVOREVOLI N° 8; ASTENUTI N° 3 (Pillozzi-Cori-Guidoni)

DELIBERA

Di approvare il PIANO DELLE ALIENAZIONI e valorizzazioni immobiliari anno 2011 (alleg. "A") ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D. Lgs. N. 112/2008, convertito nella Legge n. 133/2008;

Di demandare al Responsabile del servizio tecnico l'adozione degli atti consequenziali per il perfezionamento delle alienazioni previste;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e successiva votazione resa con il seguente esito FAVOREVOLI N° 8; ASTENUTI N° 3 (Pillozzi-Cori-Guidoni)

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2011

(ART. 58 Decreto Legge 25/06/2008 n° 112, convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008, n° 133)

N.	Descrizione e ubicazione	Dati catastali	superficie	Valore unitario	Valore complessivo	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico
1	Ex bagni comunali in via B.M. De Mattias	M.U. 461 sub 1	Mq 10	€ 450,00	€ 5.850,00	Alienazione	SI
2	Terreni in località Monte Serrone	Foglio 3 particella n° 333 parte	Mq 3.000	€ 5,00	€ 13.650,00	Alienazione	SI
3	Terreno in località Via delle Cave	Foglio 13 particella 140	Mq 510	€ 5,00	€ 2.550,00	Alienazione	SI
					TOTALE € 22.050,00		

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
geom. Alessandro Cori

