



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 150 DEL 02/12/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE LAVORI CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE IN LOCALITA' CASENUOVE

L'anno 2011 il giorno 02 del mese di Dicembre alle ore 14,15 in Acuto e nella residenza Municipale.

Regolarmente convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei signori:

		Presente	Assente
1.	Agostini Augusto - Sindaco -	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Serafini Leonello - Assessore -	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Martini Gianfranco - Assessore -	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.	Petrucci Adelmo - Assessore -	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Presenti 3

Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Immacolata Castaldo.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Sindaco Augusto Agostini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del DLGS 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
 Geom. Alessandro Cori VII.Q.F. D.ssa Rita Sturvi D.ssa Immacolata Castaldo

Letto, approvato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE

Augusto Agostini

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Immacolata Castaldo.

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune oggi e per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Diviene esecutiva dopo il decimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Diviene eseguibile il giorno stesso della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Viene contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Viene inviata al Comitato regionale di Controllo per iniziativa della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 127, comma 3°, del DLGS n. 267 del 18/08/2000;

ACUTO, li

21 DIC. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Immacolata Castaldo.

Per copia conforme, per uso amministrativo.

ACUTO, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Immacolata Castaldo

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con determinazione n° D3601 del 22.10.2007 del Direttore della Direzione Regionale Beni e Attività Culturali, Sport, è stato concesso al Comune di Acuto un contributo di € 238.076,00 ai sensi della L.R. 15/2002 Art. 31 – Piano di Riparto 2007, per la Realizzazione del centro sportivo polivalente in località Casenuove;

che con deliberazione n. 86, in data 19/09/2006 e successiva deliberazione n. 74, in data 02/10/2008 di rimodulazione del quadro economico, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di COSTRUZIONE CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE LOCALITA' "CASENUOVE", per un importo complessivo di Euro 395.374,83 di cui € 273.205,70 per lavori a base d'asta, € 14.379,25 per oneri della sicurezza ed € 107.789,83 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

A - TOTALE LAVORI	€ 287.584,95
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA	€ 14.379,25
B - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 273.205,70
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, ecc..	€ 50.409,54
C2 - CNPAIA	€ 1.008,19
C3 - IVA 20% spese tecniche e oneri previdenziali	€ 10.283,55
C4 - spese per funzioni di Resp. del Proc. (1% di A)	€ 2.875,85
C5 - Spese per commissioni giudicatrici	€ 800,00
C6 - Spese per pubblicità	€ 400,00
C7 - Spese per collaudo	€ 1.005,67
C8 - Imprevisti comprensivi di IVA	€ 12.248,60
C9 - IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 27.320,57
C10- IVA 10% sui costi della sicurezza	€ 1.437,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 107.789,89
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)	€ 395.374,83

che alla copertura della spesa a carico del Comune si è provveduto all'assunzione alla Cassa Depositi e Prestiti di un mutuo di € 160.000,00 pos. n. 4537697;

Che l'opera è stata appaltata alla ditta Parente Attilio & Riccardo srl per l'importo di € 246.620,93 di cui € 232.241,68 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,993% ed € 103.693,49 per oneri della sicurezza, secondo il seguente quadro economico:

A - TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta del 14,993%	€ 232.241,68
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA	€ 14.379,25
B - TOTALE LAVORI	€ 246.620,93
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, ecc..	€ 50.409,54
C2 - CNPAIA	€ 1.008,19
C3 - IVA 20% spese tecniche e oneri previdenziali	€ 10.283,55
C4 - spese per funzioni di Resp. del Proc.	€ 2.875,85
C5 - Spese per commissioni giudicatrici	€ 800,00
C6 - Spese per pubblicità	€ 400,00
C7 - Spese per collaudo	€ 1.005,67

C8 - Imprevisti comprensivi di IVA	€ 12.248,60
C9 - IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 23.224,17
C10- IVA 10% sui costi della sicurezza	€ 1.437,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 103.693,49
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)	€ 350.314,42

Che l'Amm.ne Comunale ha richiesto al progettista ing. Paolo Pantella di apportare soluzioni tecniche tali da consentire un ampliamento degli spazi coperti adibiti alla pratica sportiva al fine di permetterne una migliore fruibilità ed, in particolare, per renderli idonei alla pratica del calcio a 5;

Che con deliberazione della G.C. n° 40 del 18/05/2010 è stato approvato progetto esecutivo di variante che prevede l'ampliamento della struttura che verrà realizzata in carpenteria metallica e non più in c.a. e legno lamellare, che comporta un costo complessivo di € 395.542,85 di cui € 282.014,76 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 113.400,59 per somme a disposizione, avente il seguente quadro economico:

A - TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta del 14,993%	€ 267.635,51
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA	€ 14.379,25
B - TOTALE LAVORI	€ 282.014,76
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, ecc..	€ 66.732,37
C2 - CNPAIA	€ 1.334,65
C3 - IVA 20% spese tecniche e oneri previdenziali	€ 13.613,40
C4 - spese per funzioni di Resp. del Proc.	€ 3.293,69
C5 - Imprevisti comprensivi di IVA	€ -----
C6 - IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 26.763,56
C7- IVA 10% sui costi della sicurezza	€ 1.437,92
C8 - Spese per la gara d'appalto	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 113.400,59
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)	€ 395.542,85

Che a seguito della redazione dei nuovi calcoli strutturali il progettista ha inoltrato un progetto di variante del costo complessivo di € 395.542,85 di cui € 282.014,76 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 113.528,09 per somme a disposizione;

Visti i pareri di regolarità tecnica e della copertura finanziaria resi dai responsabili del servizio;

Ad Unanimità:

DELIBERA

Di approvare il PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE dei lavori di: COSTRUZIONE CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE LOCALITA' "CASENUOVE" che prevede un costo complessivo di realizzazione di Euro 395.542,85, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO A CUI VA DETRATTO IL RIBASSO D'ASTA

A - TOTALE LAVORI a cui va detratto il ribasso d'asta	€ 314.839,38
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA	€ 14.379,25
B - TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 329.218,63
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese tecniche per progettazione compresa IVA e CNPAIA	€ 30.800,68
C1b - Spese tecniche per progettazione variante, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, ecc..	€ 40.713,39
C2 - CNPAIA	€ 1.628,54
C3 - IVA 21% spese tecniche e oneri previdenziali su C1b	€ 8.891,81
C4 - spese per funzioni di Resp. del Proc.	€ 3.067,19
C5 - Imprevisti comprensivi di IVA	€ -----
C6 - IVA 10% sui lavori	€ 31.483,94
C7- IVA 10% sui costi della sicurezza	€ 1.437,92
C8 - Spese per la gara d'appalto	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 118.248,47
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)	€ 447.467,10

QUADRO ECONOMICO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA

A - TOTALE LAVORI al netto del ribasso d'asta del 14,993%	€ 267.635,51
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI SICUREZZA	€ 14.379,25
B - TOTALE LAVORI	€ 282.014,76
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1 - Spese tecniche per progettazione compresa IVA e CNPAIA	€ 30.800,68
C1b - Spese tecniche per progettazione variante, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, ecc..	€ 40.713,39
C2 - CNPAIA	€ 1.628,54
C3 - IVA 21% spese tecniche e oneri previdenziali su C1b	€ 8.891,81
C4 - spese per funzioni di Resp. del Proc.	€ 3.067,19
C5 - Imprevisti comprensivi di IVA	€ -----
C6 - IVA 10% sui lavori	€ 26.763,55
C7- IVA 10% sui costi della sicurezza	€ 1.437,92
C8 - Spese per la gara d'appalto	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 113.528,09
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A + B)	€ 395.542,85

Di approvare l'allegato schema di atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi.

Di dare atto che:

- il contributo concesso dalla Regione Lazio sarà rimodulato al netto del ribasso d'asta;

- la maggiore spesa di € 45.228,43 (derivante dalla differenza del nuovo Q.E. del progetto esecutivo di variante rimodulato per € 395.542,85 e del Q.E. assestato al netto del ribasso d'asta del 14,993% per € 350.314,42) sarà coperta interamente dall'Amm.ne Comunale mediante l'utilizzo delle economie derivanti dalla quota di ribasso d'asta e corrispondente IVA di competenza comunale, ammontanti ad € 18.024,17 (€ 45.060,42 x 40%) che trovano copertura nel mutuo di e 160.000,00 pos. n. 4537697 già contratto, mentre per l'importo di € 19.605,18 con residuo mutuo pos. n. 4464520 già devoluto per l'opera in oggetto, mentre la somma di € 7.431,07 è stanziata con fondi comunali impegnati all'intervento n° 2080101/54.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267