



# COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. 1613

Li 23 MAG. 2015

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 36 DEL 23/04/2015

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI (EX SPOGLIATOIO) ANNESSI ALLA PALESTRA POLIVALENTE IN LOCALITÀ "CASENUOVE" ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DI TUTTO IL COMPLESSO SPORTIVO. REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA (18 KWP), IMPIANTO A COLLETTORI TERMICI PER LA PRODUZIONE DI ACS, INSTALLAZIONE DI POMPA DI CALORE ARIA/ARIA PER IL RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO ED INTERVENTI DI COIBENTAZIONE DELLE STRUTTURE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E RICHIESTA DI CONTRIBUTO FINANZIARIO**

L'anno 2015 il giorno 23 del mese di Aprile alle ore 13,20 in Acuto e nella residenza Municipale.

Regolarmente convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, nelle persone dei signori:

			Presente	Assente
1.	Agostini Augusto -	Sindaco -	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Serafini Leonello -	Assessore -	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Petrucci Adelmo -	Assessore -	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Presenti 2

Assenti 1

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Chiara Toti.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Sindaco Augusto Agostini assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 5 marzo 2015 è stata sottoscritta una convenzione tra il Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti e l'ANCI per l'erogazione agli enti locali con popolazione al di sotto di 5000 abitanti di contributi finanziari per le seguenti tipologie di opere:

- a) qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico;
- b) riqualificazione e incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili;
- c) messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica;

Che questa Amm.ne intende richiedere un contributo finanziario per la Riqualificazione dei locali (ex spogliatoio) annessi alla palestra polivalente in località "CASENUOVE" ed incremento dell'efficienza energetica di tutto il complesso sportivo. Realizzazione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica (18 kWp), impianto a collettori termici per la produzione di ACS, installazione di pompa di calore aria/aria per il riscaldamento, il raffrescamento ed interventi di coibentazione delle strutture;

CHE pertanto l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il relativo progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati:

- R1- relazione descrittiva;
- R2 Relazione Tecnica Specialistica;
- R3 Calcoli preliminari degli impianti;
- R4 Disciplinare descrittiva e prestazione degli impianti;
- R5 Computo metrico estimativo;
- R6 Quadro Economico
- T1 Inquadramento territoriale;
- T2 Impianti Tecnologici di progetto

che prevede un costo di € 351.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>A1) SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 261.000,00		
b) Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 6.250,00		
<b>A2) Ribasso contrattuale</b>	€ -		
<b>A3) TOTALE IMPORTO DI CONTRATTO (A1-A2)</b>	€ 267.250,00		€ 267.250,00
<b>B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) Imprevisti IVA inclusa	€ 8.712,00	€ 8.712,00	
2) Incentivo Comma 5° art. 92 D.Lgs 163/06 e s.m.i.	€ 5.345,00	€ 5.345,00	
3) Spese tecniche		€ 42.016,87	
a) Spese Tecniche (progettazione, direzione, sicurezza e collaudo)	€ 33.115,44		
b) Contributo previdenziale (4%)	€ 1.324,62		
c) IVA sulle spese tecniche (22% del totale)	€ 7.576,81		
4) IVA su Lavori	10%	€ 26.725,00	
5) Spese di gara, pubblicità e contributi AVCP	€ 951,13	€ 951,13	
<b>B2) TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMMIN.</b>			€ 83.750,00
<b>TOTALE INTERVENTO</b>			€ 351.000,00

RITENUTO di approvare il suddetto progetto definitivo nonché i contenuti della richiesta di contributo finanziario;

RITENUTO necessario nominare, ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 il Responsabile del Procedimento nella persona del Geom. Alessandro Cori, Responsabile del Servizio LL.PP.;

ACQUISITO di regolarità tecnica formulato dal responsabile del Servizio competente ai sensi dell'Art. 49 T.U.E.L.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano:

#### DELIBERA

Di approvare:

- a) la richiesta di contributo finanziario di € 351.000,00 per Riqualficazione dei locali (ex spogliatoio) annessi alla palestra polivalente in località "CASENUOVE" ed incremento dell'efficienza energetica di tutto il complesso sportivo. Realizzazione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica (18 kWp), impianto a collettori termici per la produzione di ACS, installazione di pompa di calore aria/aria per il riscaldamento e raffrescamento ed interventi di coibentazione delle strutture;
- b) di nominare, ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, Responsabile del Procedimento il Geom. Alessandro Cori, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune;
- c) la relazione illustrativa dell'intervento a firma del Responsabile del procedimento;
- d) il disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e il Comune di Acuto;
- e) di impegnarsi a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015;
- f) di attestare il rispetto dei vincoli di finanza pubblica.
- g) di approvare il progetto definitivo dell'intervento di Riqualficazione dei locali (ex spogliatoio) annessi alla palestra polivalente in località "CASENUOVE" ed incremento dell'efficienza energetica di tutto il complesso sportivo. Realizzazione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica (18 kWp), impianto a collettori termici per la produzione di ACS, installazione di pompa di calore aria/aria per il riscaldamento e raffrescamento ed interventi di coibentazione delle strutture, costituito dai seguenti elaborati

R1- relazione descrittiva;

R2 Relazione Tecnica Specialistica;

R3 Calcoli preliminari degli impianti;

R4 Disciplinare descrittiva e prestazione degli impianti;

R5 Computo metrico estimativo;

R6 Quadro Economico

T1 Inquadramento territoriale;

T2 Impianti Tecnologici di progetto

ed avente il seguente quadro economico

<b>A1) SOMME A BASE D'APPALTO</b>			
a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 261.000,00		
b) Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 6.250,00		
<b>A2) Ribasso contrattuale</b>	€ -		
<b>A3) TOTALE IMPORTO DI CONTRATTO (A1-A2)</b>	€ 267.250,00		€ 267.250,00
<b>B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) Imprevisti IVA inclusa	€ 8.712,00	€ 8.712,00	
2) Incentivo Comma 5° art. 92 D.Lgs 163/06 e s.m.i.	€ 5.345,00	€ 5.345,00	
3) Spese tecniche		€ 42.016,87	
a) Spese Tecniche (progettazione, direzione, sicurezza e collaudo)	€ 33.115,44		
b) Contributo previdenziale (4%)	€ 1.324,62		
c) IVA sulle spese tecniche (22% del totale)	€ 7.576,81		
4) IVA su Lavori	10%	€ 26.725,00	
5) Spese di gara, pubblicità e contributi AVCP	€ 951,13	€ 951,13	
<b>B2) TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMMIN.</b>			€ 83.750,00
<b>TOTALE INTERVENTO</b>			€ 351.000,00

Con successiva e separata votazione, la Giunta, con voti unanimi, dà alla presente immediata esecuzione, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

---

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del DLGS 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Geom. Alessandro Cori VII Q.F.

D.ssa Rita Sturvi

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Augusto Agostini

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa Maria Chiara Toti

---

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata nel sito web istituzionale del Comune, accessibile al pubblico, oggi e per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1° della Legge 18/06/2009 n. 69);
- Diviene esecutiva dopo il decimo giorno di pubblicazione nel sito web istituzionale, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Diviene eseguibile il giorno stesso della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del DLGS n. 267 del 18/08/2000;
- Viene contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.125 del DLGS n. 267 del 18/08/2000.

ACUTO, li

17.1 MAG. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa Maria Chiara Toti.

---

Per copia conforme, per uso amministrativo.

ACUTO, li

17.1 MAG. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Maria Chiara Toti

---