

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Augusto Agostini

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Maria Chiara Toti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi per restarvi affissa 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.

Acuto, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Maria Chiara Toti

Per copia conforme, per uso amministrativo

Acuto, li 7 SET, 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Maria Chiara Toti

COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. 3912

Lì 7 SET, 2015

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 17 DEL 30/07/2015

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA COMUNALE IUC - COMPONENTE IMU - MODIFICA - ESAME ED APPROVAZIONE

L'anno 2015 il giorno 30 del mese di Luglio alle ore 17.30 nell'Ufficio Comunale di Acuto e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato dal Sindaco (ai sensi del D.lgs 267 del 18/08/2000) con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è ivi riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione in seduta pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

N.	CONSIGLIERE	Presente	Assente
1.	Agostini Augusto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Petrucci Adelmo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Serafini Leonello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Macciocca Francesco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.	Falamesca Orazio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Cola Sara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Ricci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Agostini Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	D'Ascenzi Tamara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Cori Claudio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Bellucci Achille	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		10	1

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Augusto Agostini

COMUNE DI ACUTO
RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Chiara Toti. N. 342 / Cron

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionario dell'ente da oggi 07/09/15 per la durata di giorni 15 e vi rimarrà fino al giorno 22/09/15.

Acuto 07/09/2015

L'impiegato addetto
(Massimo ROSSI)

Il Sindaco relazione in merito. Attualmente una norma di legge prevede l'abbattimento del 30% per le residenze all'estero. Questa norma va inserita nel regolamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 in data 28.08.2014 è stato approvato il "Regolamento per la disciplina dell'imposta unica Comunale" I.U.C." Componente IMU e TASI, successivamente integrato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 15/10/14 per la componente TARI;

- l'imposta Comunale Unica, disciplinata dall'art. 1, commi 639 e seguenti della legge 27 dicembre 2013, n.147 si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso degli immobili, collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato alla erogazione e alla fruizione dei servizi comunali;

- i suddetti presupposti impositivi giustificano l'articolazione dell'Imposta nella IMU (Imposta Municipale Propria) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, nella TARI (Tassa Rifiuti) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti e nel Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI);

ATTESO che

- l'IMU aveva trovato disciplina già con il D.L. n. 201/2011 convertito nella legge 214/2011, dove all'art. 13 ne aveva anticipato l'applicazione, sia pure, in via sperimentale a decorrere dal 2012;

- tale disciplina prevedeva, tra l'altro, la facoltà dell'Ente Locale di equiparare all'abitazione principale, ai fini del trattamento più favorevole ivi previsto, l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti", iscritti all'AIRE, purché non locata e tale facoltà è stata utilizzata dal Comune nella disciplina della Imposta Municipale propria contenuta nell'art. 8 comma 1 lett. b) del regolamento sopra citato;

PRESO ATTO che la legge n. 80 del 23.05.2014 di conversione al decreto legge n. 47/2014, modificando l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (convertito dalla legge 22/12/2011, n. 214), ha soppresso tale facoltà ed ha introdotto una nuova fattispecie impositiva per i cittadini iscritti all'AIRE in materia di IMU, TASI e TARI e più precisamente l'art. 9 bis del D.L. n. 47/2014 convertito nella legge 80/2014, dove è stabilito che *"A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione*

che non risulti locata o data in comodato d'uso. 2 Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi";

RITENUTO opportuno, nel rispetto dei principi che regolano le fonti del diritto, provvedere ad espungere dal regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Comunale Unica, la equiparazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti iscritti all'AIRE, per legge solo a decorrere dall'anno 2015 secondo i criteri e limiti dettati dal citato art. 9 bis del D.L.47/2014 convertito nella legge 80/2014;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267/2000, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

ACQUISITO agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'articolo 239 del d.Lgs. n. 267/2000 (verbale n. 4 in data 28.04.2015);

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RICHIAMATI:

- il DM del Ministero dell'interno in data 24 dicembre 2014 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 in data 30/12/2014), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

- il DM del Ministero dell'interno in data 16 marzo 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 67 in data 21/03/2015), con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31 maggio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

- il DM del Ministero dell'interno in data 13/05/2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.115 del 20-5-2015) con il quale e' stato ulteriormente prorogato al 31/07/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

ACQUISITO agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'articolo 239 del d.Lgs. n. 267/2000 (verbale n. 4 del 28.04.2015);

ACQUISITI, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 52 del d.lgs. 15.12.1997 n. 446;

Proceduto alla votazione nelle forme previste dalla legge e dallo Statuto

Con voti UNANIMI;

DELIBERA

1. DI APPROVARE le premesse quale parte integrante del presente atto;

2. DI MODIFICARE il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica Comunale - I.U.C. Componente IMU e TASI approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 in data 28.08.2011 e ss.mm.ii come di seguito indicato:

a) *Introduzione all'art. 8 recante "Assimilazioni" del comma 1 bis*

1 bis "A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascuno anno, in misura ridotta di due terzi";

3. DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dall'esecutività della presente deliberazione e comunque entro e non oltre il 21 ottobre, ai sensi dell'articolo 13, comma 12, del d.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011) e dell'articolo 1, comma undicesimo periodo, della legge n. 147/2013.