



# COMUNE DI ACUTO

*Provincia di Frosinone*

Prot. 7577

Acuto, 25 ottobre 2018

## ORDINANZA N. 23

**Oggetto: Ordinanza di messa in sicurezza, ai fini della tutela della pubblica incolumità, del fabbricato pericolante sito nel Comune di Acuto in Vicolo Tito Livio identificato al Catasto al foglio 14 particelle n° 306 sub 2.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO

-che, a seguito di sopralluogo effettuato dall'Agente di Polizia Locale Martucci Roberto, in data 13/09/2018, come risultante da R.S. del 18/09/2018 - Prot.659, è stata accertata la caduta di pietre dal fabbricato sito in Via Tito Livio snc, contraddistinto catastalmente al Foglio 14 particella n° 306 sub 2;

-che a seguito di ciò è stata emessa ordinanza di interdizione al transito pedonale dell'area interessata con transennamento della stessa;

**DATO ATTO** che il fabbricato in oggetto risulta danneggiato in modo considerevole e manifesta evidente situazione di precarietà, determinando pertanto una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone;

**RILEVATO** che l'immobile è situato in zona centro storico, abitualmente percorsa dal traffico pedonale e che pertanto l'eventuale ulteriore caduta di materiale, comporterebbe una grave situazione di rischio per l'incolumità delle persone;

**APPURATO** che, l'immobile oggetto della presente ordinanza è intestato a persone decedute: Ciocci Rosa di Luigi, Longo Augusto, Longo Carmela, Longo Giuseppa, Longo Luigi, Longo Maurizio, tutti fu Mariano e che a seguito di ricerche ed informazioni si è appurato che gli eredi sono:

-**CARAZZI Danilo** nato a Roma il 29/1/1964 e residente in Via di Torrenova 417 – 00133 Roma (RM);

-**CARAZZI Marisa** nato a Roma il 22/12/1960 e residente in Via di Mar della Cina 257-00144 Roma (RM);

-**PALMA Liliana** nata a Roma il 28/09/1939 e residente in Via Renato Simoni 60 Sc b - 00157 Roma (RM);

-**LONGO Aldo** nato a Roma il 29/06/1947 e residente in Via delle Azzorre 262 Lido di Ostia-00121 Roma;

-**LONGO Maria Rosa** nata a Roma il 12/01/1938 e residente in Via degli Ausoni 69 – 00185 Roma (RM);

-**TIRAFERRI Amelia** nata a Roma il 20/08/1938 e residente in Via Deruta 33 Sc C -00181 Roma (RM);



# COMUNE DI ACUTO

*Provincia di Frosinone*

---

**PALMA Mario** nato a Roma il 01/10/1928 e residente in Viale Etiopia 14 – 00199 Roma (RM);

salvo altri ulteriori eventuali titolari e/o eredi dei proprietari;

**RITENUTO** pertanto indispensabile ed urgente provvedere ad interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica;

**RITENUTI** sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli per l'incolumità pubblica;

**VISTO** il D. Lgs. N. 267/2000;

**VISTA** l'ordinanza sindacale n.22 del 23/10/2018, Prot. n. 7509;

## ORDINA

Ai signori:

-**CARAZZI Danilo** nato a Roma il 29/1/1964 e residente in Via di Torrenova 417 – 00133 Roma (RM);

-**CARAZZI Marisa** nato a Roma il 22/12/1960 e residente in Via di Mar della Cina 257-00144 Roma (RM);

-**PALMA Liliana** nata a Roma il 28/09/1939 e residente in Via Renato Simoni 60 Sc b - 00157 Roma (RM);

-**LONGO Aldo** nato a Roma il 29/06/1947 e residente in Via delle Azzorre 262 Lido di Ostia–00121 Roma;

-**LONGO Maria Rosa** nata a Roma il 12/01/1938 e residente in Via degli Ausoni 69 – 00185 Roma (RM);

-**TIRAFERRI Amelia** nata a Roma il 20/08/1938 e residente in Via Deruta 33 Sc C -00181 Roma (RM);

-**PALMA Mario** nato a Roma il 01/10/1928 e residente in Viale Etiopia 14 – 00199 Roma (RM);

-di eseguire ogni intervento necessario ed idoneo alla messa in sicurezza dello stabile e ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, da effettuarsi entro giorni 30 dalla pubblicazione della presente;

-di comunicare a questo Comune l'inizio e la fine dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato, nonché il nominativo di un tecnico di fiducia che vigilerà sulla esecuzione dei lavori;

## AVVERTE

-che la mancata esecuzione da parte dei proprietari intimati comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 c.p., con riserva di intraprendere ulteriori azioni in sede civile;

-che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento;



# COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

- che ove, oltre ai suindicati proprietari dell'immobile, vi fossero altri comproprietari, essi risulteranno obbligati in solido;

## INVITA

i destinatari della presente a trasmettere a questo Comune i dati completi di altri eventuali comproprietari al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti;

## INFORMA

che il Responsabile del procedimento è il Geom. CORI Alessandro dell'Ufficio Tecnico Comunale.

## DISPONE

Che la presente ordinanza venga pubblicata nell'albo pretorio e notificata ai soggetti proprietari dell'immobile, sig.ri: CARAZZI Danilo, CARAZZI Marisa, PALMA Liliana, LONGO Aldo, LONGO Maria Rosa, TIRAFERRI Amelia e PALMA Mario, come sopra generalizzati;

- Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Acuto;
- All'Ufficio di Polizia Municipale;

## AVVERTE altresì

che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi), dalla data di notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari.

COMUNE DI ACUTO  
RELATA DI PUBBLICAZIONE

N. 437 / Cron

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionario dell'ente da oggi 25/10/2018 per la durata di giorni 15 e vi rimarrà fino al giorno 09/11/2018.

Acuto 25 OTT. 2018



IL SINDACO

Augusto Agostini

L'impiegato addetto  
(Margherita ROSSI)