

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

F. to IL PRESIDENTE  
Augusto Agostini

F. to IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Marianna Condurro

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi per restarvi affissa 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.

Acuto, li 08/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. to D.ssa Marianna Condurro

Per copia conforme, per uso amministrativo

Acuto, li 08/05/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Marianna Condurro



COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. 3155

Li 08/05/2017

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

VERBALE N. 6 DEL 12/04/2017

OGGETTO: VERIFICA DISPONIBILITA' DI AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN PROPRIETA' O DIRITTO DI SUPERFICIE PER L'ANNO 2017 IN RELAZIONE AL PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANO DI ZONA PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

L'anno 2017 il giorno 12 del mese di Aprile alle ore 18.00 nell'Ufficio Comunale di Acuto e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato dal Sindaco (ai sensi del D.lgs 267 del 18/08/2000) con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è ivi riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione in seduta pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

N.	CONSIGLIERE	Presente	Assente
1.	Agostini Augusto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Petrucci Adelmo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Serafini Leonello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Macciocca Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Falamesca Orazio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Cola Sara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Ricci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Agostini Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	D'Ascenzi Tamara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Cori Claudio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Bellucci Achille	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Augusto Agostini

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Marianna Condurro.

N. 177 / Cron

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionario dell'ente da oggi 08/05/2017 per la durata di giorni 15 e vi rimarrà fino al giorno 23/05/2017.

Acuto 08/05/2017

Official signature and stamp of the Mayor, Augusto Agostini.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce ed illustra il Sindaco, sulla base della proposta presentata da Responsabile del Servizio Tecnico.

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993";

Visto l'art. 14 del D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77, che testualmente recita al comma 1, lettera e:

Art. 14 - Altri allegati al bilancio di previsione.

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

..... omissis .....

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie—ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457—che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

..... omissis .....

Visti i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica";

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Norme per l'edilizia residenziale";

Visto il DLGS 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Ragioneria ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del TJJ. delle leggi sull'ordinamento EE.LL. approvato con D.Lgs. n°267/2000;

Con il seguente esito di votazione: Favorevoli : 8    Astenuti: 3 (D'Ascenzi, Cori, Bellucci)

### DELIBERA

1 ) Di verificare, come dal prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, la situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983 e dell'art. 14 del D.Lgs. n. 77/1995;

2) Di stabilire, per ciascun tipo di area o di fabbricato, il prezzo di cessione indicato in corrispondenza di ciascuno nel prospetto di cui al precedente n. 1), allegato alla presente;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e successiva votazione, Favorevoli n° 8 – Astenuti 3 (Bellucci, D'Ascenzi e Cori)

### DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile