

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ACUTO

(Provincia di Frosinone)

REP.N. 1774

Data 08/08/2012

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA LAGHETTO VOLUBRO

IMPORTO: € 100.861,88

CODICE CUP D45G11000130003

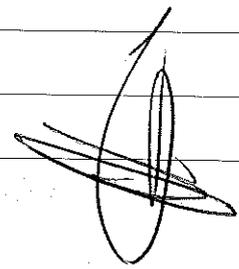
L'anno Duemiladodici oggi otto del mese di agosto, alle ore *M. 20.* nella Residenza Comunale di Acuto, avanti a me Segretario Comunale D.ssa Immacolata Castaldo, senza assistenza di testimoni per espressa rinuncia fattane dai componenti concordemente fra loro e col mio consenso, sono presenti i Sigg.ri:

1 - Geom. Alessandro Cori, residente per la funzione presso il Comune di Acuto, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma esclusivamente nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del suddetto Comune avente Codice Fiscale n. 00311740609;

2 - Sig.ra Rotondi Patrizia, nata a Boville Ernica il 24/11/1970 ed ivi residente in via Scrima n° 4, la quale interviene nel presente atto in qualità di Amministratore della ditta ALICE srl con sede in Boville Ernica, Via Scrima n° 4, P.IVA 02419230608;

Tutti i componenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della cui identità personale e rappresentanza,

ALICE srl  
02419230608  
C/O COMUNE DI ACUTO (FR)  
Via Scrima n° 4





SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

- 1) di approvare, riconoscere confermare la premessa narrativa, nonché tutti gli atti richiamati sono parte integrante e sostanziali del presente contratto e che rimangono agli atti dell'Ente presso l'Ufficio del servizio dei lavori pubblici. Gli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo sono stati già consegnati all'impresa ALICE srl la quale dichiara di averli riscontrati conformi alle copie in possesso del Comune.
- 2) Il Comune, rappresentato dal responsabile del Servizio geom. Alessandro Cori, concede in appalto all'Impresa ALICE srl sopra rappresentata dalla sig.ra Rotondi Patrizia, che accetta i lavori di **RIQUALIFICAZIONE AREA LAGHETTO VOLUBRO;**
- 3) Il prezzo netto dell'appalto e' stabilito in € **100.861,88** (diconsi Euro Centomilaottocentosessantuno/88), più IVA, ed è da intendersi a misura.
- 4) Ai sensi della normativa vigente NON e' ammessa la revisione dei prezzi, e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.
5. Non è prevista la corresponsione di alcuna anticipazione.
- Nel corso dei lavori verranno erogati all'appaltatore pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, sulla base delle risultanze dei documenti contabili, ogni qual

ALICE srl  
Via ...  
00100 Roma  
C.F. ...  
P.I. ...



volta il credito netto dell'impresa raggiunga l'importo di Euro 40.000,00 (Euro quarantamila/00), così come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata;

nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a novanta giorni, la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.

Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'art. 117 del D.Lgs. 163/2006.

Il pagamento della rata di saldo avverrà entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile. Ad essi si applicano le disposizioni del Regolamento approvato con DPR 207/2010 e del DM 145/2000, in specie gli articoli 29 e 30.

6) - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI:

1. L'impresa Alice srl assume tutti gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Frosinone della notizia dell'inadempimento della propria controparte (suappaltatore/sucontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore dichiara che il conto corrente bancario dedicato alla presente opera pubblica è il seguente:

Banca Credito Artigiano intestato a Alice srl codice IBAN: IT3100351214800000000018269.

7) II termine di esecuzione dei lavori è fissato in 98 gg. naturali successivi e consecutivi dalla data del verbale di consegna; la data di ultimazione dovrà risultare dal relativo certificato, che sarà redatto a norma di legge. La penale che sarà applicata in caso di ritardo è per ogni giorno di ritardo dello 0,3 per mille dell'importo dei lavori.

8) Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati le parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile, del Capitolato Generale per l'Appalto delle Opere Pubbliche dello Stato, ed al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, che si intendono qui riportate per intero, note



e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione.

9) Nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, "l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località' in cui si svolgono i lavori suddetti.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente la distinzione per le Imprese Artigiane.

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante. In caso di inottemperanza agli obblighi

*lee*

precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del venti per cento sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono già ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo per il risarcimento di danni.

10) Qualsiasi variazione dell'impiego dei materiali e di progetto, dovrà essere autorizzata dalla Direzione dei Lavori su conforme direttiva della stessa.

11) I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Generale d'Appalto, operano di pieno diritto, senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

12) Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente

autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

13) A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge il domicilio presso le Sede Municipale. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata.

14) Ai sensi della citata Legge 19/03/1990, n° 55, artt. 17 e 18, la Ditta appaltatrice si obbliga:

a) a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;

b) a trasmettere alla stessa Amministrazione, copia dei versamenti contributivi previdenziali, assicurativi e ad organismi paritetici della contrattazione collettiva, entro 10 giorni dall'ultimo fissato dalle norme in vigore;

15) In caso di controversia, ove non si proceda all'accordo bonario, e l'appaltatore confermi le riserve, la definizione della controversia e' attribuita al giudice del luogo dove è stato stipulato il contratto, ai sensi dell'art. 34 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19/04/2000, n. 145.

16) Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico della ditta

appaltatrice. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto, oggetto del presente contratto, e' sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., per cui e' applicabile l'imposta in misura fissa.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra espresso, ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intelligibile voce, ho poi letto alle parti stesse, le quali, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge, lo confermano pertanto in ogni sua parte, sottoscrivendolo insieme a me Segretario, in calce alla presente pagina e firmando il margine esterno dei primi fogli.

Il presente contratto digitato da persona di mia fiducia si compone di n° 8 pagine intere e la nona fin qui.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Alessandro Cori

L'IMPRESA

ALICE SRL

VIA ...

...

IL SEGRETARIO COMUNALE

D. SSA IMMACOLATA CASTALDO